



PRENÁJOM – pekný 1 izb. byt s loggiou na Černyševského ul., BA – Petržalka

450 €/mesiac



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava – Petržalka
Ulica:	Černyševského
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	40 m ²	Káblová televízia:	áno
Úžitková plocha:	40 m ²	Parkovanie:	áno
Poschodie:	7	Voda:	verejný vodovod
Loggia plocha:	4 m ²	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 1-izbový byt s na Černyševského ul. na začiatku Petržalky.

BYT:

Výmera bytu je 36 m² + loggia o výmere 4 m². Nachádza sa na 7. poschodí.

Dispozícia:

- predsieň so vstavanými skriňami,
- kúpeľňa s vaňou a práčkou,
- samostatná toaleta,
- kuchyňa vybavená spotrebičmi (elektrický sporák, elektrická rúra, digestor, kombinovaná chladnička s mrazničkou, mikrovlnka), kuchynský stolík so stoličkami,
- izba - tak ako je na fotografiách: rozkladací gauč, nábytková zostava, konferenčný stolík, atď.

BYTOVÝ DOM:

Zateplený bytový dom so zrekonštruovanými vchodovými a domovými priestormi. Vo vchode je jeden jeden výťah.

OKOLIE:

V okolí bytového domu je dobrá občianska vybavenosť, veľa zelene, detské ihrisko, skvelá dopravná dostupnosť do centra mesta a na diaľničný obchvat, v blízkosti je sad Janka Kráľ'a, Aupark, možnosť športového vyžitia na dunajskej hrádzi, pred bytovým domom možnosť verejného parkovania.

CENA: 450,-eur / mesiac vrátane všetkých energií okrem káblovej televízie a internetu.

PLATBY - PRI PODPÍSE ZMLUVY:

Nájom plus zálohy za energie vo výške 450,- eur, vratný depozit vo výške mesačného nájmu 450,- eur a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške 450,- eur.

KONTAKT A OBHLIADKY BYTU: Hitka 0911 652 418



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Peter Hitka
0911 652 418
hitka@plazareal.sk

