



Predaj 3 izb. bytu na Kramároch, Višňová ulica

235 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Višňová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	55.6 m ²	Celková plocha:	62.56 m ²
Podlahová plocha:	53.07 m ²	Plocha loggie:	6.96 m ²
Skladová plocha:	2.53 m ²	Počet logií:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	západ
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Telefón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame predaj 3- izb. bytu na Višňovej ulici v lokalite Kramáre, Bratislava – Nové Mesto . Podlahová plocha bytu je 55,60 m², z toho plocha pivnice 2,53 m². Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu (posledné podlažie). Z obývacej izby je vstup na loggiu (6,96 m²). Orientácia bytu je západná.

V bytový dom je zateplený, strecha zrekonštruovaná, nové stúpacie rozvody. Interiér bytu pozostáva z chodby, obývacej miestnosti 2 spálni, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC. Byt prešiel dávnejšou kompletnou rekonštrukciou. Má plastové okná, plávajúce podlahy, nové rozvody elektro, na loggii je dlažba. Parkovanie je neplatené.

Cena bytu je 235.000 Eur, Kontakt: Skubák 0905438459

Kramáre - prestížna lokalita v srdci Bratislavy

Kramáre patria medzi vyhľadávané mestské časti Bratislavy. Nachádzajú sa v blízkosti centra, no zároveň ponúkajú pokojné bývanie obklopené zeleňou. Vyznačujú sa výbornou dostupnosťou, kvalitnou občianskou vybavenosťou a blízkosťou zdravotníckych zariadení, keďže sa tu nachádza známa nemocnica. Lokalita je ideálna pre rodiny, profesionálov aj seniorov, ktorí hľadajú spojenie komfortu mesta s dotykom prírody.

Exkluzívne Vám ponúkame predaj 3- izb. bytu na Višňovej ulici v lokalite Kramáre, Bratislava - Nové Mesto . Podlahová plocha bytu je 55,60 m², z toho plocha pivnice 2,53 m². Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu (posledné podlažie). Z obývacej izby je vstup na loggiu (6,96 m²). Orientácia bytu je západná.

V bytový dom je zateplený, strecha zrekonštruovaná, nové stúpacie rozvody. Interiér bytu pozostáva z chodby, obývacej miestnosti 2 spálni, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC. Byt prešiel dávnejšou kompletnou rekonštrukciou. Má plastové okná, plávajúce podlahy, nové rozvody elektro, na loggii je dlažba. Parkovanie je neplatené.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Radoslav Skubák

0905 438 459

skubak@plazareal.sk

