



PREDAJ - Pekný priestor byt vo výbornej lokalite - Beniakova ulica

262 500 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Beniakova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	86 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	86 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	86 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	86 m ²
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.8 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pekný priestor byt na Beniakovej ulici - Karlova Ves - Dlhé Diely

Byt sa nachádza na 3 poschodí z 12 tich. Pozostáva z 3 izieb, samostatnej kuchyne, priestornej haly, loggie, kúpeľne a WC.

V byte sú spravené plastové okná, laminátové parkety, roldor 2 x, byt je v dobrom stave po čiastočnej rekonštrukcii.

Celková rozloha bytu je 86 m². K bytu patrí pivnica na poschodí.

Bytový dom sa nachádza v krásnej lokalite plnej zelene, v okolí sú zástavky MHD, obchody, Kompletná občianska vybavenosť: potraviny (viacero reťazcov) kaviarne, reštaurácie škôlky, školy, pošta (BA 44) MHD s rýchlou dostupnosťou do centra (10-15 minút), autom mimo špičky za 5 minút.

Dom je zateplen s novou fasádou, slušný vchod.

Mesačné náklady pre 3 osoby - 158 EUR do správcovskej spoločnosti + elektrina + plyn + TV a internet

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Teším sa na vás na obhliadke.

CENA: 262.500 EUR vrátane kompletného právneho servisu

Byt je bez ťiarch. Zariadenie bytu je predmetom dohody.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Skubáková
0903558835
andrea@dreamhomes.sk

